

АУДИТОР ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ПРОСКАЛОВИЧ ТАТЬЯНА МИХАЙЛОВНА

210032 г. Витебск, пр. Строителей, 8-3-93, №ЕГР 300279901, тел.+375 29 886 92 40, +375 29 662 34 13 р/с
BY98OLMP30135000001130000933 в ОАО «Белгазпромбанк» г. Минск, BICOLMPBY2X.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Директору управляющей организации ОАО «Объединение «Лотос»
Зарянкину Вадиму Владимировичу

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

Я, аудитор индивидуальный предприниматель Проскалович Татьяна Михайловна провела аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Витрембыт», (Местонахождение 210038, Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, 3, сведения о государственной регистрации Решение Октябрьского исполкома г. Витебска от 27 января 2012 г., регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 390027976), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение организации Открытого акционерного общества «Витрембыт» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ

Мною проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудитора-индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчетности» моего аудиторского заключения.

Я независима по отношению к ОАО «Витрембыт» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности", национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и мной соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Я полагаю, что полученные мной аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

СУЩЕСТВЕННАЯ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТЬ В ОТНОШЕНИИ НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Я обращаю внимание, что в Примечаниях к бухгалтерской отчетности ОАО «Витрембыт» за 2025 год в разделе 14. «Показатели, характеризующие финансово-хозяйственную деятельность предприятия» раскрыта информация об условиях и событиях, которые могут вызвать сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно.

Коэффициенты, характеризующие финансовое состояние и платежеспособность Открытого акционерного общества «Витрембыт» (коэффициент текущей ликвидности (K1), коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K2)) имеют значения ниже нормативных.

По состоянию на 31 декабря 2025 года краткосрочные обязательства ОАО «Витрембыт» превышали его краткосрочные активы на 81 тыс. руб. Я не выражаю модифицированное аудиторское мнение в связи с этим вопросом.

Я также обращаю внимание, что в Примечаниях к бухгалтерской отчетности в разделе 13. «Информация о событиях после отчетной даты» «ОАО «Витрембыт», раскрыта информация, о принятии решения Главным управлением торговли и услуг Витебского областного исполнительного

комитета Приказом № 18 от 23.02.2026 года о реорганизации ОАО «Витрембыт» путем присоединения к ОАО «Объединение «Лотос». Указанное обстоятельство не оказывает влияния на показатели бухгалтерской отчетности ОАО «Витрембыт» за 2025 год.

КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Я определила, что за исключением вопросов, изложенных в разделе «Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности», отсутствуют иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в моем аудиторском заключении.

ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ

Аудит достоверности бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Витрембыт» за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, проведен мною, аудиторское заключение подписано 19 марта 2025 года и содержит аудиторское мнение о том, что бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Витрембыт» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство Открытого акционерного общества «Витрембыт» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Открытого акционерного общества «Витрембыт» несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРА-ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должна привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мне следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Я осуществляю информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Я предоставляю лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости, и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя:

Проскалович Татьяна Михайловна,
210032, г. Витебск, пр. Строителей, д. 8, к.3, кв.93,
Свидетельство о государственной регистрации
Индивидуального предпринимателя зарегистрировано
Решением Витебского облисполкома № 605 от 30.12.1996 г.,
УНП 300279901, квалификационный аттестат аудитора
№ 0001089, выдан на основании приказа Министерства Финансов
Республики Беларусь от 29 августа 2003 года.
Регистрационный номер записи в аудиторском реестре 21074.


_____ м.п. 


Т.М. Проскалович

Дата подписания аудиторского заключения

06 марта 2026 года.

Аудиторское заключение получил:

Директор управляющей организации
ОАО «Объединение «Лотос»

_____ м.п. 


В.В. Зарянкин